

заштита животне средине („Сл.гл.РС“ бр.135/04, бр.36/09, бр.72/09-др.закон, 43/11-одлука УС, бр.14/16, бр.16/18, 95/18-др.закон и 94/24-др.закон), члана 5. Одлуке о приступању континуалној контроли и праћењу стања животне средине (мониторинг) на територији општине Сурдулица („Сл.гл.града бр.5/10), Закона о накнадама за коришћење добара („Сл.гл.РС“, бр. 95/18,49/19,86/19-дин.изн.,156/20-усклађ.дин.износ,15/21-усклађених дин. Изн., 15/23-усклађ.дин.изн., 0/23-усклађени дин.изн., и 99/24-дин. изн.), чл.15. Тачка 11. Одлуке о општом већу општине Сурдулица („Сл.гл.града Врања“ бр.5/10), члана 2. став 1. тачка 11. Појављивања о раду Општинског већа општине Сурдулица („Сл.гл.Пчињског округа“ бр.34/08) Општинско веће општине Сурдулица на седници одржане дана 19.11.2025.године, доноси

ПРОГРАМ

ПРАВЕЊА КВАЛИТЕТА ПОВРШИНСКИХ И ОТПАДНИХ ВОДА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ СУРДУЛИЦА ЗА 2026. ГОДИНУ

I

ОСНОВЕ ПРОГРАМА

Програм праћења и контрола квалитета вода на територији општине Сурдулица спроводи се ради праћења квалитета вода, а у циљу заштите животне средине, као и сагледавања ефеката мера за смањење степена загађености вода и загађивача на њихов квалитет на основу процена утицаја и ризик коришћења вода на здравље корисника, а уједно представљају и индикатор стања животне средине. Вода и проблеми везани за ограничену коришћења природних ресурса, унапређивање контроле испуштања вода, посебно индустријских, њиховог количине и улива. У испуштању отпадних вода врши се у речне токове, у градске канализационе системе, у септичке јаме или се користе за пољопривредне потребе. У зависности од карактеристике отпадних вода спадају у категорију високог квалитета и квалитет, опасност од штетних материјала који се налазе у живом свету и човека, утицај на животну средину и одлагање отпадног муља на градско подручје. На пречишћавање отпадних вода као и на одржавање система за пречишћавање вода могу настати због дисконтинуираног коришћења вода у реципијенте.

вода река на територији општине Сурдулица и то: Врле и Романовске реке.

II

ЦИЉ ПРОГРАМА

Циљ спровођења Програма је заштита вода и подразумева скуп мера и активности којима се квалитет површинских вода штити и унапређује ради:

- 1) очувања живота и здравља људи;
- 2) смањења загађења и спречавања даљег погоршања стања вода;
- 3) обезбеђења нешкодљивог и несметаног коришћења вода за различите намене и
- 4) заштите водних и приобалних екосистема и постизања стандарда квалитета животне средине у складу са прописом којим се уређује заштита животне средине и циљеви животне средине.

Контрола квалитета отпадних вода на територији општине Сурдулица вршиће се у складу са важећим законским и другим прописима, ради испитивања квалитета отпадних вода која потичу из индустријских објеката у индустријској зони, као и испитивање отпадних вода из постројење за пречишћавање отпадних вода. Отпадне воде које испуштају индустријски објекти, представљају најбитније факторе који негативно утичу на стање квалитета површинских вода. Ако се настави постојећи тренд загађивања вода озбиљан ће бити проблем коришћења неких водених ресурса због потенцијалне могућности уградње загађења у ланац исхране. Да би се оно решило мора се реализовати заштита вода изградњом нових постројења за пречишћавање и постизање максималног ефекта пречишћавања код постојећих. Поред, тога мора се постићи максимална технолошка дисциплина у циљу смањења загађења у отпадним водама.

Река Врла је најзначајнија река на територији општине Сурдулица. Неконтролисано испуштање отпадних вода без претходне прераде проузрокује загађење овог водотока. У реци врла се уливају отпадне воде из индустрије као и отпадне воде сеоских насеља без претходног пречишћавања. Те стим река Врла и њене притоке су угрожене отпадним водама различитог порекла и састава која све чешће губи своје природне карактеристике. Моћ самопречишћавања реке услед толиког оптерећења отпадним материјалом полако опада, деградира се њен квалитет, те се она временом не може користити за одређене сврхе за које се раније користила.

медицински отпад и отпад из клиника, највећи су загађивачи реке Врле.

Реку Врла и Романовска посебно угрожава и илегално и неконтролисано ископавање песка и шљунка, због чега је корито у неким деловима продубљено и за десетак метара.

Осим тога загађује реку и околину, отпад, некад, може да буде веома опасан по људе.

III

МОНИТОРИНГ ВОДА

Мониторинг је основа за добијање информација о квалитету воде водотокова. Посебна улога мониторинга је заштита воде као природног ресурса и њеног коришћења за водоснабдевање, спорт, рекреацију и др.

Испитивање квалитета воде обухвата органолептичка својства воде, физичко-хемијске и микробиолошке параметре.

IV

МЕРНА МЕСТА И ДИНАМИКА УЗОРКОВАЊА

Испитивање квалитета реке Врле и Романовске вршило би се на следећим мерним местима:

Река Врла у близини управе „ХЕ Власина“ Сурдулица,

Река Врла код индустријске зоне (Самоков),

Река Врла 50 метара узводно од постројења за пречишћавање отпадних вода

Река Врла 150 метара низводно од постројења за пречишћавање отпадних вода

Река Романовска код државне апотеке

Река Врла код Хотела

Воде на Власинском језеру код хотела

Воде на Власинском језеру код Божичког канала

Испитивање квалитета отпадних вода вршило би се на следећим мерним местима:

1. отпадних вода са локације Медицина Рада пре упуштања у канализациону мрежу или реципијент Бело Поље Сурдулица,

2. отпадних вода из индустријских објеката (Кнауф сулатион), а пре упуштања у канализациону мрежу или реципијент,

3. отпадних вода бензинска станица „Универзал“ Бело Поље Сурдулица

Динамика узорковања подразумевала би квартално (сезонско) испитивање.

другог квартала – другог тромесечја (април, мај, јун) испитивање ће се вршити у једном од ова три месеца, у периоду трећег квартала – трећег тромесечја (јул, август, септембар) испитивање ће се вршити у једном од ова три месеца и у периоду четвртог квартала – четвртог тромесечја (октобар, новембар и децембар) испитивање ће се вршити у једном од ова три месеца, а сви временски периоди узорковања и испитивања биће дефинисани оперативним планом.

Тумачење резултата испитивања вршило би се на основу важеће законске регулативе.

ФИЗИЧКО-ХЕМИЈСКИ И БАКТЕРИОЛОШКИ ПАРАМЕТРИ

ФИЗИЧКО – ХЕМИЈСКИ ПАРАМЕТРИ

- Температура воде/ваздуха
- Седиментне материје
- pH
- Сулфати
- Суспендоване материје
- Остатак испарења нефилтроване воде
- Остатак испарења филтроване воде
- Суспендоване материје
- Утрошак KMnO_4
- Хлориди
- Нитрати
- Нитрити
- Амонијум јон
- Детерџенти
- Фосфати
- Кисеоник (мг/Л и % сатурације)
- Биолошка потрошња кисеоника (БПК₅)
- Хемијска потрошња кисеоника (ХПК)
- Гвожђе
- Манган
- Олово
- Кадмијум
- Хром (VI)
- Никл
- Бакар
- Укупна уља и масти
- Метил терц бутил етар (МТБЕ)
- Озон у води
- Хлор диоксид

БАКТЕРИОЛОШКИ ПАРАМЕТРИ

- МПН колиформних бактерија

приближно једнаким временским интервалима, а у различитим режимима испуштања отпадних вода. Под узорком за анализу подразумева се композитни садржај добијен мешавином садржаја захваћених сваких 5 минута у току 2 сата.

Показатељи квалитета отпадних вода утврђују се из узорка, док се температура воде израчунава као средња вредност из појединачних узорака

а испитивање квалитета отпадних вода обезбеђују се следећи општи показатељи:

- хемијска потрошња кисеоника (ХПК),
- суспендоване материје,
- pH вредност,
- сулфати,
- садржај амонијума, нитрата и нитрита,
- садржај амонијум јон
- фосфати
- метил терц-бутил етар (МТБЕ)
- концентрација метала и металоидних елемената у води
- биохемијска потрошња кисеоника (БПК),
- температура воде,
- број колонијалних бактерија (ТЦ),
- колико се отпадне воде испуштају у водотоке или језера која служе за водоснабдевање, поред основних показатеља, обезбеђују се подаци о укупном азоту и укупном фосфору.
- Приликом узимања узорака утврђују се и обезбеђују и следећи подаци о:
- бојни индикатори боје,
- присутност отпадних материја,
- присутност и врста мириса,
- температура ваздуха,
- протоку отпадне воде у моменту узимања узорака и
- другим карактеристичним запажањима.

Минимални број узорака за испитивање квалитета отпадних вода за сваки излив отпадне воде даје се у табели 1.

50 - 100	6	Једанпут у два месеца	4	Једанпут у три месеца
100 - 500	12	Једанпут месечно	6	Једанпут у два месеца

Тумачење резултата испитивања врши се на основу важеће законске регулативе.

V НАЧИН ИЗВЕШТАВАЊА О РЕЗУЛТАТИМА ИСПИТИВАЊА

Извештаји би били достављани у складу са динамиком узорковања, квартално, а у летњим месецима месечно, у року од 10 дана по истеку претходног месеца. Годишњи извештај о квалитету водотока реке Врле и Романовске реке и квалитет отпадних вода, достављао би се заједно са последњим извештајем у 2025. години.

У случају појаве акцидентног загађења, узорковање и извештавање вршило би се одмах.

Приликом достављања извештаја биће описана методологија узорковања, мерна опрема и методологија обраде података. Резултати ће бити приказани табеларно, графички и текстуално објашњени, са закључком о стању на локацијама које су предвиђене Програмом.

Извештаје је потребно доставити у два примерка у писаној форми и у електронској форми.

VI ФАЗЕ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПРОГРАМА

Реализација Програма праћења квалитета површинских и отпадних вода на територији општине Сурдулица за 2026. годину, реке Врле и Романовске и отпадних вода наведених у Програму, обухвата три фазе:

- I фаза – Доношење Програма праћења квалитета површинских и отпадних вода на територији општине Сурдулица за 2026. годину, од стране Општинског већа општине Сурдулица;
- II фаза – Избор овлашћене стручне организације за реализацију Програма и потписивање уговора.
- III фаза - Реализација Програма од стране изабране овлашћене стручне организације

VII

Запреми ки прот отпадне воде изливу (л/с)	Отпадне воде које садрже опасне компоненте		Остале површинске воде	
	Годишњи број узорака	Фреквенција испитивања	Годишњи број узорака	Фреквенција испитивања
ОД - Д		Једанпут у		Једанпут у

места и одређеним Програмом јединице локалне самоуправе финансираће се из средстава предвиђених Програмом коришћења средстава буџетског фонда за заштиту животне средине општине Сурдулица који се доноси посебно за сваку годину.

VIII

ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Програм ступа на снагу даном доношења а објављен је у „Службеном гласнику Града Врања“. ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ СУРДУЛИЦА, дана 1. 11. 2025. године, број: 501- 55 /25-03

ПРЕДСЕДНИЦА
Александра Поповић, с.р.

ТРГОВИШТЕ

843.

на основу члана 6. и члана 7. а Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, бр. 26/2000, 45/2002, 80/2002, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2009, 24/2011, 78/2011, 57/2012-УС, 47/2013, 68/14, 9/18, 99/18, 86/19, 144/20, 118/2021, 138/2022 и 92/2023) Скупштина Општине Трговиште, на седници одржаној дана 28.11.2025. године, донела је

ОДЛУКУ

ОТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА ОДГОВАРАЈУЋИХ НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2026. ГОДИНУ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ТРГОВИШТЕ

Члан 1.

Овом одлуком утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2026. годину на територији општине Трговиште.

Члан 2.

На територији општине Трговиште одређено је три зоне за утврђивање пореза на имовину, у зависности од комуналне опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима општине Трговиште, с тим да је утврђено да је Зона 1 најопримљенија зона.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за

Групе непокретности	Назив зоне		
	Зона 1 најопримљенија зона	Зона 2	Зона 3
1. Грађевинско земљиште	983,87	983,87	983,87
2. Пољопривредно земљиште	117,80	76,83	48,80
3. Шумско земљиште	50,52	50,52	50,52
4. Друго земљиште	/	/	/
5. Станови	24.774,20	21.235,02	/
6. Куће за становање	/	/	/
7. Пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	/	/	/
8. Гараже и помоћни објекти	/	/	/

Члан 3.

Просечне цене одговарајућих непокретности на основу којих је за 2025. годину утврђена основица пореза на имовину, односно које су пренете из претходних година, за непокретности обвезника који не води пословне књиге, које се налазе у најопримљенијој зони на територији општине Трговиште износе:

- куће за становање.....18.000,00
- пословне зграде и други (надземни и подземни грађевински објекти који служе за обављање делатности.....45.000,00
- гараже и гаражна места8.000,00

Члан 4.

Ако није утврђена просечна цена другог земљишта (из члана 6а став 7. Закона о порезима на имовину) у зони, зато што у зони и граничним зонама није било најмање три промета уз накнаду другог земљишта, а утврђена је просечна цена пољопривредног земљишта у тој зони, вредност другог земљишта (осим експлоатационих поља) која чини основицу пореза на имовину за пореску годину утврђује се применом просечне цене пољопривредног земљишта у тој зони умањене за 40%.

- друго земљиште Зона 1.....70,68