



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА СУРДУЛИЦА
ОПШТИНСКА УПРАВА
Број: 351-167/25-03
01.12.2025. год.
Сурдулица

Општинска управа општине Сурдулица - Одељење за урбанизам, стамбено - комуналне, грађевинске и имовинско правне послове, у поступку уклањања објекта због старости и дотрајалости којим је угрожена његова стабилност и представља опасност за живот и здравље људи, а сходно чл. 167-171. Закона о планирању и изградњи („Сл.гл. РС“, бр.72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- Одлука УС, 132/2014 и 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др.зак., 9/20, 52/21, 62/23), Обавештења грађевинског инспектора бр. 356-32/23-03 од 17.05.2024. године и на основу чл. 48. Закона о општем управном поступку (“Службени гласник РС” бр.18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење), начелник општинске управе доноси следеће

РЕШЕЊЕ

I ПОСТАВЉА СЕ Андријана Станковић, дипломирани правник, запослена у Општинској управи општине Сурдулица, за привременог заступника Томиславу (Јосиф) Јовићу из Сурдулице, с. Сувојница, због чињенице да се ради о лицу које је преминуло, чији законски наследници нису познати, а све због хитности поступка који мора да се спроведе.

II Привремени заступник ће дужност обављати од дана пријема овог решења до окончања поступка у овој конкретној управној ствари, односно до појаве законских наследника или њихових пуномоћника.

III Ово Решење биће објављено на веб презентацији и огласној табли Општинске управе општине Сурдулица.

IV Жалба против овог Решења не одлаже његово извршење.

Образложење

Према подацима РГЗ Службе за катастар непокретности Сурдулица, катастарска парцела бр.1497 КО Сувојница и помоћни објекат спратности П+0 су у власништву Томислава (Јосиф) Јовића из с. Сувојница општина Сурдулица, у обиму удела 1/1.

С обзиром да ова служба није могла да ступи у контакт са власником објекта, нити да му уредно достави решење о одобрењу за уклањање истог, поступајући по служебној дужности у поступку прибављања података, а према евиденцији Одељења за општу управу и јавне службе - матична служба општинске управе општине Сурдулица број: 203-452/2025-02 од 29.10.2025. године, ради се о лицу које је преминуло.

Основни суд у Сурдулици је у свом допису Су.VIII-VIII-250/2025 од 13.11.2025. године, поводом захтева Одељења за урбанизам, стамбено - комуналне, грађевинске и имовинско правне послове од 30.10.2025. године, доставио обавештење да је увидом у службену белешку водиоца ванпарничног поступка у временском периоду од 24.11.1996. године до дана подношења захтева иза смрти пок. Томислава Јовића, из Сурдулице, с. Сувојница пред именованим судом није вођен оставински поступак, па самим тим законски наследници нису познати.

Одредбом члана 48. Закона о општем управном поступку (Сл.гл. "Службени гласник РС", бр.18/2016 и 95/2018 – аутентично тумачење) између осталог се налаже да орган решењем поставља странци привременог заступника: ако није процесно способна, а нема законског заступника; ако правно лице, организација, насеље и друга странка која није правно лице нема овлашћеног представника; ако странку заступа законски заступник чији су интереси супротни интересима странке; ако противне странке заступа исти законски заступник; ако радњу треба предузети према странци чије пребивалиште или боравиште није познато, а нема пуномоћника - све под условом да је ствар хитна, а поступак мора да се спроведе.

Такође одредбом члана 48. став 8. Закона о општем управном поступку прописано је да жалба против решења којим се поставља привремени заступник не одлаже извршење решења.

Имајући у виду напред наведено, а водећи рачуна о начелу заштите права и правних интереса странке и јавног интереса али и хитности самог поступка, јер се ради о објекту који је склон паду и представља опасност за живот и здравље људи, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити посебна жалба Министарству финансија РС Београд - Сектор за имовинско правне послове у року од 15 дана од дана објављивања овог решења на огласној табли Општинске управе Сурдулица и пријема истог. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 610,00 динара Републичке административне таксе која се уплаћује на жиро рачун број 840-742221843-57 са позивом на број: 21-09507222.

Доставити:

- Привременом заступнику Андријани Станковић, запосленој у општинској управи општине Сурдулица.
- Примерак изложити на огласној табли и веб презентацији и архиви ради евиденције.

НАЧЕЛНИК
Јасмина Марковић

